采购项目编号：**YNCG 院内竞争性磋商 2024 （024）**

**采购项目名称：医院停车场管理外包服务**

**竞争性磋商文件**

**盐亭县人民医院 编制**

**中国·四川·绵阳**

**2024年8月**

经医院院长办公会、党委会研究决定，拟对医院停车场管理外包服务进行采购，欢迎符合相应要求的潜在供应商参加，具体事项如下：

**一、采购项目内容**

1.项目名称：医院停车场管理外包服务；

2.项目编号：YNCG 院内竞争性磋商 2024（024）;

3.采购控制价及服务期限：≥12万元/年，服务期限3年。

4.采购方式：采取竞争性磋商方式，在密封报价的基础上，进行一轮或多轮磋商；

5.评定方式：经磋商后一轮/多轮报价的综合评分法。

**二、潜在供应商需提供资料**（所提供资料需加盖单位印章）

1.具有独立承担民事责任的能力。提供营业执照、税务登记证、组织机构代码证（副本复印件），或三证合一副本复印件；

2.法定代表人身份证复印件；

3.法定代表人授权书、被授权人身份证复印件（法定代表人本人参与不提供）；

4.具有履行合同所必须的设备和专业技术能力的承诺（格式自拟）；

5.具有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录（书面承诺，格式自拟）；

6.参加本次采购活动前三年内，在经营活动中没有重大违法记录的承诺（格式自拟）。

说明：（1）上述资料需在磋商现场密封提供；

（2）本项目不接受联合体。

（3）响应文件包括采购项目及报价。

**三、停车场车位数：91个（北门院区、行政楼、第三住院部）**

**四、评分标准**

评审小组将仅对在实质上响应招标文件要求的投标文件进行评价和比较。采用综合评分法。潜在供应商具体响应文件的综合评分为上述各项得分之和，满分为 100 分。

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| 序号 | 评审内容 | 评审内容说明 | 分 值 |
| 1 | 报价 |  | 1.上缴费用为 12万元的得 15分，每高出满 2万元加 2.5分（不足2万元不得分），最多加5分，此项满分 20 分。 | 20 |
| 2 | 商务部分 （20分） | 资质实力 | 1.具有劳务外包资质证书，得10分，否则0分（提供有效证明文件的复印件并加盖公章）。 | 10 |
| 企业服务能力 | 2.2021年1月1日至今，具有医院停车场设备安装、维修、调试等实施经验（提供合同等证明文件复印件并加盖公章，并提供原件现场备查），每有 1个得5分，本项最高得 10分。  | 10 |
| 3 | 技术服务 （60分） | 项目分析 | 1. 供应商对采购人作为三级医院对本项目实施环境、服务特点、重点及难点的分析内容，完整准确清晰得 15分，内容完整、但部分不清晰得 10分，内容不完整、不清晰得 5分，无得 0分。 | 15 |
| 管理方案  | 2. 针对本项目团队的管理方案及管理制度：有明确的针对本项目团队的完善的管理方案和管理制度，得 10 分，有管理方案和管理制度，但针对性不强或方案制度不完善得 5分，仅有管理方案或管理制度得 1 分，无得 分。 | 10 |
| 停车管理制度及工作流程 | 3.有针对性的提出与采购人项目实施特点相结合的停车管理制度及工作流程，完善得7分，提供完整的停车管理制度及工作流程，但未完全针对采购人项目特点，不够完善得 3分，仅提供停车管理制度或工作流程得 1分，无得 0 分。 | 7 |
| 应急预案 | 4.突发事件（如机动车着火，车辆被盗，被抢等）及车辆的事故责任(车场内刮蹭等)处理等应急处理预案，应急预案完整、有针对性得7分，不够完整或针对性不强得3分，无得 0分。 | 7 |
| 5.停车管理系统：系统完善、成熟得 4 分，较好得 2分，未提供得 0 分。（提供系统截图） | 4 |
| 6.具有备用应急设备设施（提供购买合同或者发票），停车场内设备设施发生故障，能立即启用应急设备设施，保证停车场正常运行。提供一个得3分，最高得15分。否则不得分。 | 15 |
|  | 7.有效解决好院内交通拥堵问题的具体举措，得 2分，否则 0 分。 | 2 |
| 4 | 总分  |  | 100 |

**五、商务要求：（实质性要求）**：

1、停车场委托给乙方具体负责日常管理（停车场所有管理人员由乙方负责），甲方具有监管的权利。遇到上级部门检查或评审评级，乙方需无条件留出足够车位，供甲方使用。

2、停车场发生的一切安全事故由乙方负责协调解决，甲方不承担任何责任。

3、甲方将对停车场的运营进行考核，若因车辆拥堵、发生擦挂等情况影响正常就医秩序达两次以上（含两次），医院有权对其进行处罚（具体金额合同约定），并不再续签第二年合同。

4、北门院区地下停车场原则上只供本院职工停放车辆使用，不得停放外来车辆，具体停车费用合同约定。

**六、付款方式**：

按合同约定。

**七、磋商文件**（正本一份，副本二份，需密封胶装成册带封面，不接受活页资料）

**八、报名时间**：2024年8月6日至2024年8月12日(9:00-17：00)。

**九、报名方式**：现场报名/邮箱报名：137425146@qq.com需提供单位介绍信、经办人身份证扫描件。资料上须注明项目名称、项目编号和被介绍人身份证信息、联系方式及邮箱，同时加盖单位鲜章。

**十、磋商时间**：2024年8月15日下午16:30（若有变动另行通知）迟到将被视为自动弃权。

**十一、磋商地点**：盐亭县人民医院健康管理中心5楼医患办会议室。

**十二、联系电话**：0816-7229049 、联系人：何老师

院内采购监督：0816-7227175

 盐亭县人民医院

                                          2023年8月6日